**ИТОГОВЫЙ ПРОТОКОЛ**

**открытого аукциона на право заключения договора купли-продажи объекта незавершенного строительства, расположенного по адресу: Калининградская область, г. Зеленоградск, ул. Окружная, кадастровый номер: 39:05:010134:15.**

28 апреля 2017 г. г. Зеленоградск

Время начала аукциона: 11 часов 00 минут (время калининградское).

Заседание постоянно действующей приватизационной комиссии по продаже объектов муниципальной собственности в составе:

Председателя комиссии: Беляева В.А.;

Членов комиссии: Иволгиной В.В., Крутиковой Т.П., Г.Э. Гринцевича.

Повестка дня:

1. Определение победителя открытого аукциона на право заключения договора купли-продажи **объекта незавершенного строительства, расположенного по адресу: Калининградская область, г. Зеленоградск, ул. Окружная, кадастровый номер: 39:05:010134:15, площадь застройки – 1229 кв.м., расположенного на земельном участке с кадастровым номером 39:05:010134:14, площадью 7857 кв.м., по адресу: Калининградская область, г. Зеленоградск, ул. Окружная.**

2. Для проведения аукциона аукционистом единогласно избран Беляев Виталий Анатольевич – заместитель главы администрации муниципального образования «Зеленоградский городской округ».

 3. В процессе проведения аукциона Организатором торгов не велась аудиозапись. Представители участников аукциона не осуществляли аудио и видеозапись.

 4. В аукционе, в соответствии с протоколом приема заявок от претендентов и признания их участниками аукциона по продаже муниципального имущества от 25 апреля 2017г., а именно **объекта незавершенного строительства, расположенного по адресу: Калининградская область, г. Зеленоградск, ул. Окружная, кадастровый номер: 39:05:010134:15**, участвовали следующие участники:

- ООО «СПЕЦСТРОЙ», в лице представителя по доверенности Безрук Натальи Анатольевны;

 - ООО «ГЛАВСПЕЦСТРОЙ», в лице представителя по доверенности Дроздовой Дарьи Андреевны;

 - ООО «КСТ-Зеленоградск», в лице генерального директора Матюшина Игоря Александровича.

5. В соответствии с извещением о проведении открытого аукциона начальная цена объекта составляет 35 781 000,00(тридцать пять миллионов семьсот восемьдесят одна тысячу) рублей 00 копеек, без учета НДС. Шаг аукционных торгов составляет 5% от стартовой цены – 1 789 050,00 (один миллион семьсот восемьдесят девять тысяч пятьдесят) рублей 00 копеек.

6. Последнее предложение о цене приватизируемого муниципального имущества сделано участником торгов **ООО «КСТ-Зеленоградск»**, которое признается победителем аукциона по продаже объекта незавершенного строительства, расположенного по адресу: Калининградская область, г. Зеленоградск, ул. Окружная, кадастровый номер: 39:05:010134:15, площадь застройки – 1229 кв.м., расположенного на земельном участке с кадастровым номером 39:05:010134:14, площадью 7857 кв.м., по адресу: Калининградская область, г. Зеленоградск, ул. Окружная, **и составило: 37 570 050 (тридцать семь миллионов пятьсот семьдесят тысяч пятьдесят) рублей 00 копеек.**

 8. Протокол аукциона составлен в трех экземплярах, один из которых остается у администрации муниципального образования «Зеленоградский городской округ», второй экземпляр протокола аукциона передается победителю торгов, третий предоставляется для регистрации в Управлении Росреестра по Калининградской области.

 Победитель аукциона по продаже объекта незавершенного строительства, расположенного по адресу: Калининградская область, г. Зеленоградск, ул. Окружная, кадастровый номер: 39:05:010134:15, площадь застройки – 1229 кв.м., расположенного на земельном участке с кадастровым номером 39:05:010134:14, площадью 7857 кв.м., по адресу: Калининградская область, г. Зеленоградск, ул. Окружная

**ООО «КСТ-Зеленоградск»,**

**в лице генерального директора**

**Матюшина Игоря Александровича**

 (Подпись) М.П.

|  |  |
| --- | --- |
| Председатель аукционной комиссии:   | Беляев Виталий Анатольевич |
| Члены аукционной комиссии: | Гринцевич Герман Эдуардович  |
|  | Иволгина Валерия Валерьевна |
|  | Крутикова Татьяна Петровна   |